



「環境」とか 「危機管理」とか 「社会責任」とか。 いるんなことを 考えるビル。

地球温暖化や自然災害。今、社会が抱える諸問題を、私たちは新しいビルで解決していきたい。そのために、CO2削減、長寿命化、地震、異常気象、生態系への配慮など、すべてに高性能・高付加価値の建物を、シミズ独自の基準「**グリーンコード**」でつくっていきます。

「グリーンコード」は、地球環境負荷を最小に、建物の価値を最大にするためのシミズの基準です。この基準に基づき、建物の性能を客観的に把握し、環境負荷の低減や建物価値をより高める方法をお客様にご提案します。

- | | | | |
|---------------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------|
| (室内環境
サービス性能
室外環境(敷地内)) | エネルギー
資源・マテリアル | (地震防災
生態系配慮
モニタリングシステム) | 異常気象対策
長寿命化 |
| | 敷地外環境 | | |

公的環境評価項目 CASBEE
準拠 + シミズの新たな評価項目

CO2削減 = 省エネ CO2削減 × 緑化 CO2吸収